

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ФГУП «ФТ-Центр»

Ю. В. Шуцкий

«27» октября 2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды федерального недвижимого имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ФТ-Центр» и расположенного по адресу:
Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, д. 89, пом. 1, 3, 4.

1. Организатор аукциона: ФГУП «ФТ-Центр».

Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.1, почтовый адрес: 107996, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1 телефон: (495) 276-20-05, 788-39-72
электронный адрес: sales_federal@fgup.net.

Контактные лица Организатора аукциона:

Сакунов Алексей Эдуардович – тел.: 276-20-05 (доб. 52-71)

2. Имущество, права на которое передаются по договору аренды (далее – отдельно «Объект», совместно – «Объекты»):

Нежилые помещения, общей площадью 501,2 кв.м., расположенные по адресу:

Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, д. 89, пом. 1, 3, 4:

Лот № 1 - нежилые помещения, общей площадью 283,7 кв.м., расположенные на 1 этаже
помещение 1, комнаты №№ 1-10;

Лот № 2 - нежилые помещения, общей площадью 101,6 кв.м., расположенные на 1 этаже
помещение 3, комнаты №№ 1-7;

Лот № 3 - нежилые помещения, общей площадью 115,9 кв.м., расположенные на 1 этаже
помещение 4, комнаты №№ 1-9.

Описание и технические характеристики Объектов:

Лот № 1

Год постройки – 1972 г.

Материал стен – кирпичные.

Общая площадь: 283,7 кв. м.

Степень технического обустройства – электричество, водопровод, канализация, отопление.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – торговое.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 1 747 450 (один миллион семьсот сорок семь тысяч четыреста пятьдесят) руб. 00 коп. (с учетом НДС 18 %, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

Лот № 2

Год постройки – 1972 г.

Материал стен – кирпичные.

Общая площадь: 101,6 кв. м.

Степень технического обустройства – электричество, водопровод, канализация, отопление.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – складское.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 625 805 (шестьсот двадцать пять тысяч восемьсот пять) руб. 00 коп. (с учетом НДС 18 %, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

Лот № 3

Год постройки – 1972 г.

Материал стен – кирпичные.

Общая площадь: 115,9 кв. м.

Степень технического обустройства – электричество, водопровод, канализация, отопление.

Назначение Объекта – нежилое.

Состояние – удовлетворительное.

Целевое назначение – торговое.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) (за весь объект в год) – 713 886 (семьсот тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят шесть) руб. 00 коп. (с учетом НДС 18 %, без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

3. Срок действия каждого договора аренды: 5 лет.

4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru и доступна без взимания платы.

5. Для участия в аукционе заявитель вносит на счёт Организатора аукциона задаток в размере:

Лот №1 – 436 862 (четыреста тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят два) руб. 50 коп.

Лот №2 – 156 451 (сто пятьдесят шесть тысяч четыреста пятьдесят один) руб. 25 коп.

Лот №3 – 178 471 (сто семьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят один) руб. 50 коп.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона до даты начала рассмотрения заявок, а именно - до 15.00 час. по московскому времени «24» ноября 2016 г.

6. Документация об Аукционе для ознакомления на бумажном носителе предоставляется бесплатно с «28» октября 2016 года по «24» ноября 2016 года по рабочим дням с 10:00 до 15:00 часов по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103, телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50, а также по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167, 4 этаж. Телефон: (383) 204-94-54.

В электронном виде документация доступна для свободного ознакомления и скачивания в единой информационной системе на официальном сайте www.torgi.gov.ru и сайте Организатора аукциона www.ftcenter.ru.

7. Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, каб. 103. Адрес электронной почты: sales_federal@fgup.net. Телефон: (495) 276-20-05, доб. 52-50.

Также прием заявок осуществляется по адресу: г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167, 4 этаж. Телефон: (383) 204-94-54. Адрес электронной почты: ftc-sfo-nsk@bk.ru.

Подача заявок осуществляется ежедневно с 10.00 час. до 15.00 час. по местному времени, кроме выходных и праздничных дней, начиная со дня, следующего за днём размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе «24» ноября 2016г. в 15.00 по московскому времени.

8. Начало рассмотрения заявок на участие в аукционе «24» ноября 2016 г. с 15.00 час. по московскому времени.

9. Дата, место и время проведения аукциона: «29» ноября 2016 года в 11.00 по московскому времени по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 31, стр.2, зал торгов.

10. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе – до «18» ноября 2016 г.

Изменение Объекта аукциона не допускается.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – до «18» ноября 2016 г.

12. Лицо, обладающее преимущественным правом на заключение договора аренды:

Лот №1 - нет.

Лот №2 - нет.

Лот №3 - нет.